



R.H CONSEILS

Transactions Immobilières et Commerciales

ASNIERES CENTRE – MAIRIE - EMPLACEMENT N°1.

Dans petite rue calme, jouxtant la Mairie et son parc, proximité marché, commerces et à 650 mètres de la gare.

Dans petit immeuble ancien de 3 étages.

Beau studio de 21.15 m² Carrez au 1er étage avec vue jardin comprenant une pièce de vie,

Dégagement, grande cuisine équipée, salle d'eau avec WC.

Cave.

Le chauffage et l'eau chaude sont individuels. Porte blindée.

Lumineux. Calme. Faibles charges 70 €/mois + eau.

Prix : 176 500 €. Honoraires à la charge du vendeur.

Montant annuel des charges : 840 €

Consommation Energétique : 615 (G) / Emission de Gaz à Effet de Serre : 20 (C)

85Ter, rue de Charenton - 75012 PARIS

Tél : 06.80.18.17.56

Mail : r.hconseils@yahoo.com

RC Paris : 820 428 290 S.A.S.U. au capital de 1 000 €
Carte Professionnelle N°CPI 7501222000000411 délivrée par la CCI Paris Ile-de-France / Garantie Financière QBE France 110 000 € – Membre SNPI – RCP SERENIS Assurances

<https://www.rhconseils.fr/>